



Ponúkame vám na predaj 3 – izbový byt na ulici Mojmirova,
v Bánovciach nad Bebravou



115 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Mojmirova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	11
Podlahová plocha:	79 m ²	Celková plocha:	79 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	12 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	4
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	východ
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj 3 – izbový byt s krásnym výhľadom a veľkorysou výmerou 75 m² + 4 balkóny spolu 12 m², nachádzajúci sa na ulici Mojmirova, v Bánovciach nad Bebravou.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, čiastočne zariadený, zachovalý a udržiavaný (po kompletom vymalovaní). Okná sú plastové, plávajúce podlahy (chodba, kuchyňa), dlažba (komora, zádverie, čiastočne kuchyňa), murované jadro (vaňa, WC, práčka, umývadlo). Tento priestranný byt sa nachádza na 11. poschodí, pričom je dvojstranne orientovaný - na východ (2 izby) a západ (kuchyňa, obývačka). Byt poskytuje množstvo úložného priestoru a patrí k nemu aj pivnica.

Bytový dom má 2 nové výťahy, je kompletne zateplený, v spoločných priestoroch sú vymenené okná za plastové a tiež nové vchodové dvere s elektrickým vrátnikom.

Podlahová plocha m2: 75

Balkóny: 4

Výťah: nové 2x

Stav: po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 11/11

Konštrukcia bytu: panel

Okná: plastové

Spotrebiče: Chladnička, Mraznička, Elektrická rúra s plynovým sporákom, Práčka

Kúpeľňa: nová

WC: nové

Podlahy: plávajúca podlaha (čiastočne) , dlažba (čiastočne)

Svetové strany: V,Z

Kúrenie: ústredné + merače tepla

Zateplený dom: áno

Forma vlastníctva: osobné

Cena bytu je 115.000,- Eur vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.

V prípade kúpy zabezpečíme kompletný právny servis, spracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, vybavíme kataster a v prípade potreby aj financovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Tomáš Seleš - konateľ

Telefón:
E-mail:

0908127142
tomas.seles@gmail.com

